

Капитальный ремонт лицея № 445 спустя более полвека!

Здание лицея было построено в 1951 году, и до 2020 года в нем не проводился капитальный ремонт. Здание находилось в плачевном состоянии. В связи с изношенностью и аварийностью системы отопления в лицее систематически возникали протечки – соответственно, происходила утечка теплоносителя системы, увеличивался его расход и расход отопления в целом. Приходилось много тратить средств на ремонт сантехнического оборудования и системы водоснабжения в целом.

Руководство лицея при поддержке администрации района подошло к этой проблеме по-новому. И как сказала заместитель главы администрации Александра Модина, – только системный и комплексный подход к проведению капитального ремонта, планирование мероприятий по энергосбережению и повышение энергетической эффективности приводит к эффективному и рациональному использованию энергетических ресурсов.

Капитальные работы в учреждении начались в 2020 году, продолжились в 2021 году. В прошлом году выполнены работы капитального характера левого крыла лицея, в этом – правого крыла.

Администрацией лицея в 2021 году выполнены организационные мероприятия по заключению контракта на выполнение работ по капитальному ремонту здания в целом на сумму 41 671,198 тысяч рублей, в том числе:

- Произведена замена всей системы теплоснабжения на сумму 3 767,656 т.р.. Отопительные батареи заменены на стальные радиаторы с терморегуляторами в количестве 80 штук. За счет конструкции данных радиаторов обеспечивается конвекторный обогрев помещения.

- Произведена замена систем водоснабжения и водоотведения на сумму 1 839,888 т.р. Общая длина замененных труб на ПНД трубы составила более 800 метров. Установлены бесконтактные сенсорные смесители, что значительно сокращает финансовые расходы на услуги водоснабжения.

- Заменена система электроснабжения в полном объеме на сумму 2 355,938 т.р. . Вместо устаревших светильников установлены светодиодные в количестве: 130 шт. в классах, 40 шт. в коридорах и 20 шт. в спортивном зале.

Таким образом, благодаря финансовой поддержке Правительства Санкт-Петербурга лицей приобретает современный вид. При выполнении капитальных ремонтных работ используются энергоэффективные материалы, затраты на установку нового оборудования окупаются в короткие сроки. Снижаются потери в сетях электро-, тепло- и водоснабжения, а тем самым сокращаются расходы на энергообеспечение.